1. **В закон «О полиции» внесены изменения, направленные на совершенствование работы полицейских**

Прокуратура Кожевниковского района разъясняет, что Федеральным законом от 06.02.2020 № 12-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О полиции» приняты поправки, направленные на усиление гарантий защиты прав и законных интересов граждан, совершенствование практической деятельности сотрудников полиции по предупреждению, пресечению и раскрытию преступлений и иных правонарушений.

На полицию возлагается обязанность сообщать близкому родственнику (родственнику) или близкому лицу пострадавшего сведения об оказании первой помощи или о направлении в медицинскую организацию при наличии сведений об этом в возможно короткий срок, но не позднее 24 часов с момента оказания первой помощи или направления в медицинскую организацию.

Устанавливается, что задержанное лицо в кратчайший срок, но не позднее трёх часов с момента задержания, если не установлено иное, имеет право на один телефонный разговор исключительно в присутствии сотрудника полиции. При этом задержанное лицо имеет право уведомить о своем задержании и месте нахождения только одного близкого родственника (родственника) или одно близкое лицо.

Наряду с чем, предусматривается обязанность полиции информировать собственника нежилого помещения или земельного участка о каждом случае проникновения сотрудника полиции в нежилое помещение или на земельный участок в возможно короткий срок, но не позднее 24 часов с момента проникновения.

2. **Уточнены обязанности граждан, подлежащих призыву на военную службу по мобилизации**

Прокуратура Кожевниковского района разъясняет, что Федеральным законом от 06.02.2020 № 14-ФЗ №О внесении изменений в статьи 10 и 21 Федерального закона «О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации» приняты поправки,направленные на конкретизацию обязанности граждан, состоящих на воинском учете, являться для определения своего предназначения.

Предусмотрено, что граждане Российской Федерации обязаны являться для определения своего предназначения в период мобилизации и в военное время не только по вызову военных комиссариатов, но и федеральных органов исполнительной власти, имеющих запас, а также выполнять требования, изложенные в их мобилизационных предписаниях, повестках и распоряжениях.

**3. В Жилищный кодекс внесены изменения, касающиеся программы капремонта многоквартирных домов**

Прокуратура Кожевниковского района разъясняет, что Федеральным законом от 06.02.2020 № 13-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» вносится ряд изменений, предусматривающих возможность невключения в региональную программу капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территориях населённых пунктов, признанных закрывающимися на основании решений органов государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с Правительством Российской Федерации.

Установлено, что исключение таких многоквартирных домов из региональной программы капитального ремонта осуществляется на дату ее актуализации в связи с принятием решения о закрытии населенного пункта

В случае принятия решений о закрытии населенного пункта и об исключении многоквартирных домов, расположенных на его территории, из региональной программы капитального ремонта средства фонда капитального ремонта распределяются между собственниками помещений в этом многоквартирном доме пропорционально размеру уплаченных ими взносов на капитальный ремонт и взносов на капитальный ремонт, уплаченных предшествующими собственниками соответствующих помещений, за вычетом израсходованных средств на ранее оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в этом многоквартирном доме.

**4. В Жилищный кодекс внесены изменения, касающиеся программы капремонта многоквартирных домов**

Прокуратура Кожевниковского района разъясняет, что Федеральным законом от 06.02.2020 № 13-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» вносится ряд изменений, предусматривающих возможность невключения в региональную программу капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территориях населённых пунктов, признанных закрывающимися на основании решений органов государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с Правительством Российской Федерации.

Установлено, что исключение таких многоквартирных домов из региональной программы капитального ремонта осуществляется на дату ее актуализации в связи с принятием решения о закрытии населенного пункта

В случае принятия решений о закрытии населенного пункта и об исключении многоквартирных домов, расположенных на его территории, из региональной программы капитального ремонта средства фонда капитального ремонта распределяются между собственниками помещений в этом многоквартирном доме пропорционально размеру уплаченных ими взносов на капитальный ремонт и взносов на капитальный ремонт, уплаченных предшествующими собственниками соответствующих помещений, за вычетом израсходованных средств на ранее оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в этом многоквартирном доме.

**5. К исключительным обстоятельствам, при наличии которых родители могут быть привлечены к участию в дополнительных расходах на детей, отнесено отсутствие пригодного для постоянного проживания жилого помещения**

Прокуратура Кожевниковского района разъясняет, что семейным законодательством предусмотрено право ребенка на получение содержания от своих родителей и обязанность родителей содержать своих несовершеннолетних и нетрудоспособных совершеннолетних детей (п. 1 ст. 60, п. 1 ст. 80, п. 1 ст. 85 Семейного кодекса Российской Федерации).

Помимо обязанности по уплате алиментов (периодических платежей) на содержание детей при наличии исключительных обстоятельств каждый из родителей может быть привлечен к участию в несении дополнительных расходов, вызванных этими обстоятельствами.

К таким исключительным обстоятельствам были отнесены тяжелая болезнь, увечья несовершеннолетних детей или нетрудоспособных совершеннолетних нуждающихся детей, необходимость оплаты постороннего ухода за ними и других обстоятельств (п. 1 ст. 86 Семейного кодекса Российской Федерации).

Данный перечень не является исчерпывающим, но в силу сложившейся практики, применялся исключительно к обстоятельствам, связанным с состоянием здоровья ребенка.

Федеральный закон от 06.02.2020 № 10-ФЗ «О внесении изменения в статью 86 Семейного кодекса Российской Федерации» законодателем установлено, что таким обстоятельством является также отсутствие пригодного для постоянного проживания жилого помещения.

Прокуратура Кожевниковского района разъясняет, что в письме Минстроя России от 10.12.2019 N 47256-ОЛ/06 «О плате за жилое помещение и коммунальные услуги»разъяснены особенности установления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества в многоквартирном доме.

Согласно части 2 статьи 154 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги для собственника помещения в многоквартирном доме включает в себя в том числе плату за работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за потребляемые коммунальные ресурсы.

При начислении платы за жилое помещение и коммунальные услуги плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, и плата за содержание и ремонт общего имущества начисляются отдельно.