****

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**11.04.2019**

**Собственникам земли необходимо установить границы своего участка**

Кадастровая палата информирует население о необходимости установления границ земельных участков и внесения сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости.   
Имея земельный участок, необходимо четко знать, какая именно земля находится в вашей собственности. Вопросы с границами земельного участка должны быть непременно урегулированы для того, чтобы в последующем грамотно оформить земельный участок в соответствующих органах, а значит, иметь возможность производить с ним разного рода сделки, такие как купля-продажа, дарение, завещание, сдача в аренду и многие другие.   
Для установления границ земельного участка необходимо провести межевание, которое представляет собой комплекс работ по восстановлению, установлению, изменению и закреплению границ земельного участка, определение его площади и местоположения на местности в соответствии с действующим законодательством.   
Для проведения межевания следует обратиться к кадастровому инженеру, который проведет кадастровые работы по определению площади и координат границ земельного участка.   
Информацию о наличии или отсутствии сведений о границах земельных участков можно получить из выписки из ЕГРН об основных характеристиках объекта недвижимости, запросив её либо в МФЦ, либо на официальном сайте Росреестра ([www.rosreestr.ru](https://vk.com/away.php?to=http%3A%2F%2Fwww.rosreestr.ru&post=-161950407_158&cc_key=)).   
Кроме того, информацию о наличии или отсутствии сведений о границах земельных участков можно увидеть на сайте Росреестра при помощи сервиса «Публичная кадастровая карта» [https://pkk5.rosreestr.ru/](https://vk.com/away.php?to=https%3A%2F%2Fpkk5.rosreestr.ru%2F&post=-161950407_158&cc_key=).   
Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах является гарантией прав собственников и сводит к минимуму возникновение земельных споров.

Получить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости: <https://rosreestr.ru/wps/portal/p/cc_present/EGRN_1>

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Томской области

Телефон (3822)52-62-52 (вн.2419)