**Рабочая встреча с представителями застройщиков**

В конце сентября 2021 года в Управлении Росреестра по Томской области состоялась рабочая встреча с представителями застройщиков, осуществляющих на территории Томской области строительство объектов недвижимости с привлечением средств участников строительства на основании договоров участия в долевом строительстве.

В ходе рабочей встречи обсуждалась необходимость увеличения количества направляемых застройщиками в Росреестр заявлений и прилагаемых документов на государственную регистрацию договоров долевого участия в электронном виде.

Представителям застройщиков была озвучена необходимость подачи заявлений о государственной регистрации права собственности участника долевого строительства на переданный объект долевого строительства. Застройщиками названы причины подачи заявлений и прилагаемых документов на государственную регистрацию путем личного обращения в многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг, а также сообщено о намерении в ближайшее время подавать заявления и прилагаемые документы на государственную регистрацию договоров долевого участия в электронном виде.

Также застройщики обменялись положительным опытом подачи заявлений и прилагаемых документов в электронной форме через различные цифровые платформы.

В ходе проведенной встречи было достигнуто понимание, что электронная подача документов для осуществления учетно-регистрационных процедур повысит доступность и качество оказываемых услуг в сфере государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.

Заместитель начальника отдела регистрации

объектов недвижимости жилого назначения и

договоров долевого участия в строительстве

Управления Росреестра по Томской области

Галина Телицына