**Присваивать адреса стали быстрее**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2020 №1355 внесены изменения в Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов. Поправки вступили в силу с 18 сентября. Теперь присваивать адреса недвижимости стали быстрее. Процедура займет не более [10 рабочих дней](consultantplus://offline/ref=F6326C33643BD0FAAFF9E7A289286A4C3ED6CCA389184CB5293BCB4AE515036145A604AA7CE17C1E8268F0213D2403425E15F556C910ED4EtECBF) со дня поступления [заявления](consultantplus://offline/ref=F6326C33643BD0FAAFF9E7A289286A4C3ED1C9AF891F4CB5293BCB4AE515036145A604AA7CE17C1E8068F0213D2403425E15F556C910ED4EtECBF). Сохранилось положение о том, что при подаче документов на присвоение адреса через МФЦ срок [исчисляется](consultantplus://offline/ref=F6326C33643BD0FAAFF9E7A289286A4C3ED1C9AF891F4CB5293BCB4AE515036145A604AA7CE17D148368F0213D2403425E15F556C910ED4EtECBF) со дня их передачи в [уполномоченный орган](consultantplus://offline/ref=F6326C33643BD0FAAFF9E7A289286A4C3ED1C9AF891F4CB5293BCB4AE515036145A604AA7CE17C158768F0213D2403425E15F556C910ED4EtECBF).

Основная часть корректировок - технические изменения. В частности, перечень объектов адресации дополнен указанием на машино-места. Уточняется, что объектами адресации не являются здания, строения и сооружения некапитального характера, расположенные в них помещения и машино-места, а также земельные участки, не относящиеся к землям населенных пунктов и не предназначенные для размещения на них объектов капитального строительства.

В числе оснований присвоения адреса зданию (строению), сооружению, помимо выдачи разрешения на строительство, названо также направление уведомления о соответствии параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома. Предусмотрено, что в случае присвоения адреса многоквартирному дому одновременно присваиваются адреса всем расположенным в нем помещениям и машино-местам.

**Руководитель Управления Росреестра по Томской области Елена Золоткова:** «Присвоение адресов осуществляют уполномоченные организации по своей инициативе, или на основании заявлений физических и юридических лиц, аннулирование адресов теперь осуществляют на основании информации о снятии объекта недвижимости с государственного кадастрового учета».